

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá dňa 3.07.2019 slovom tretieho júla dvätisídevatnásť.

Účastníci

**1 . obec Pakostov čd.24 v zastupení starostom Jozefom Fedorkom
PSC 094 07 Nižná Sitnica okr. Humenné
ako predávajúci**

a

**2 . Dušan Gombita ml. rodený Gombita, nar. 21.12.1985, r.č.851221/8913,
trvale bytom Pakostov, Petrovce 62,PSC 094 07 Nižná Sitnica okr. Humenné
ako kupujúci**

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu za týchto podmienok:

I.

obec Pakostov čd.24 je podielovým vlastníkom nehnuteľnosti a to parcela **KN-E č.5385/1, orna poda, o výmere 657m²**, nehnuteľnosť je zapísaná na **LV č. 581 kat. územie Pakostov, v podiele 456/720** z ktorej boli vytvorené geometrickým plánom č.34974831-5/2019 vyhotoveným súkromným geodetom Jozefom Hrežom nova parcela **C-KN č.169/1, trvalo trávnatý porast, o výmere 416m²** kde obec Pakostov čd.24 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti

II.

obec Pakostov týmto odpredáva na základe dohody novovytvorenú parcela **C-KN č. 169/1, trvalo trávnatý porast, o výmere 416 m²** v celosti kupujúcemu **Dušanovi Gombitovi ml. r. Gombita** do jeho výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu 100 € (sto euro)

III.

Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v článku II. tejto zmluvy kupujúcemu, ktorý ju kupuje do svojho výlučného vlastníctva za kúpnu cenu tak ako je uvedené v článku II. tejto zmluvy

-2-

IV.

Kúpna cena bola vyplatená predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom potvrdzuje.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, záväzky ani vecné bremená a kupujúci zároveň vyhlasujú, že stav nadobúdanej nehnuteľnosti je im známy

VI.

Účastníci zmluvy potvrdzujú, že sú na právne úkony spôsobilí a že tento právny úkon urobili slobodne, zrozumiteľne, určito a vážne a to v predpísanej forme a že sú oprávnení s predmetom kúpy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VII.

Účastníci berú na vedomie, že táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania a vlastnícke právo vzniká dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade Humenné - odbor katastrálny.

VIII.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

IX.

Poplatok z návrhu na vklad zaplatia kupujúci a daň z prevodu zaplatia účastníci zmluvy podľa zákona.

X.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Humennom dňa 3.júla 2019

predávajúci:
kupujúci:



**1 . obec Pakostov čd.24 v zasupeni starostom Jozefom Fedorkom,
PSČ 094 07 Nižná Sitnica okr. Humenné
ako p r e d á v a j ú c i**

a

**2 . Dušan Gombita ml. rodený Gombita, nar. 21.12.1985, r.č.851221/8913,
trvale bytom Pakostov, Petrovce 62,PSČ 094 07 Nižná Sitnica okr. Humenné
ako kupujúci**