

NÁVRH ZMLUVY O DIELO č.:01022012/3/EKO

uzatvorená v súlade s ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
ZMLUVNÉ STRANY:

Objednávateľ: Obec PAKOSTOV

Pakostov 24

094 07 Pakostov

Konajúci prostredníctvom: Jozef FEDORKO – starosta obce

IČO: 00 332 640

DIČ: 2021512427

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Humenné

Číslo účtu: 1204146751

Telefón/fax číslo: +421 574498222

e-mail: pakostov@stonline.sk

(ďalej **objednávateľ**)

Zhotoviteľ: EKO-FBB, s.r.o.

Sídlo: Lúčna 1055, 093 01 Vranov nad Topľou

Konajúci prostredníctvom: Ján Bačovčín – konateľ

Osoba oprávnená na jednanie

vo veciach zmluvných: Ján Bačovčín - konateľ

vo veciach technických: Demeter Cerula - stavbyvedúci

IČO: 36 47 1950

DIČ: 2020001357

Bankové spojenie: OTP Banka, Vranov nad Topľou

Číslo účtu: 4772016/5200

Tel. a faxové spojenie: 057/4464780

e-mail: ekofbb@ekofbb.sk

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel:Sro, vložka
č.:12710/P

(ďalej **zhotoviteľ**)

ČL. 2 - VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je zhotoviteľova ponuka predložená v rámci súťaže vyhlásenej dňa 30.12.2011, zverejnenej vo vestníku VO č. 254/2011, dňa 30.12.2011, pod zn. 11625-MSP. Túto svoju ponuku do súťaže zhotoviteľ vypracoval na základe súťažných podkladov, ktoré verejný obstarávateľ zaslal zhotoviteľovi v rámci súťaže.

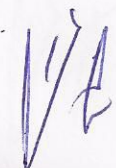
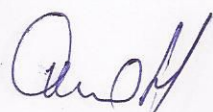
ČL. 3 - PRÁVNE PREDPISY

3.1 Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zák. č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov - Obchodný zákonník, zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o cenách v znení neskorších predpisov.

ČL. 4 - PREDMET ZMLUVY

4.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela „Ochrana pred povodňami preventívne opatrenia na potoku Čeršľa v obci Pakostov“.

Projektová dokumentácia diela bola súčasťou súťažných podkladov súťaže



podľa bodu 2.1. zmluvy.

4.2 Rozsah diela je podrobne vymedzený v zhotoviteľom ocenenom výkaze výmer (rozpočte), ktorý je neoddeliteľnou súčasťou a prílohou tejto zmluvy.

4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy riadne vykonať a odovzdať objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie cenu za podmienok stanovených v tejto zmluve.

4.4 Predmetom zmluvy je aj vyhotovenie a odovzdanie nasledujúcej dokumentácie stavby uvedenej v bode 4.1. tejto zmluvy:

- stavebný denník
- zápisy o revíziách a prevádzkových skúškach
- zápisy o kontrole prác na častiach diela zakrytých v priebehu realizácie prác
- certifikáty, atesty, návody na obsluhu, záručné listy v slovenskom jazyku, týkajúce sa diela a jeho častí
- porealizačné zameranie diela.

ČL. 5 - ČAS PLNENIA A MIESTO PLNENIA

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy vymedzený v článku 4 najneskôr do 20 mesiacov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje dodať zhotoviteľovi príslušnú stavebnú dokumentáciu potrebnú na začatie výstavby vrátane stavebného povolenia najneskôr do 10 dní od podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Prevzatie projektovej a inej dokumentácie potvrdí zhotoviteľ objednávateľovi podpisom stavbyvedúceho.

5.3 Časový postup prác zhotoviteľa je špecifikovaný v harmonograme prác, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

5.4 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo v termíne podľa bodu 5.1 tejto zmluvy jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi.

5.5 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti s vplyvom na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.

5.6 Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy je obec Pakostov.

ČL. 6 - CENA

6.1 Cena za zhotovenie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľom rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

6.2 Celková cena podľa bodu 6.1 tejto zmluvy je nasledovná:

cena bez DPH: **899 563,00 EUR**

DPH v sadzbe: 20 % **179 912,60 EUR**

cena celkom vrátane DPH: 1 079 475,60 EUR

6.3 Cena v zmysle bodu 6.2 je stanovená ako cena konečná za zhotovenie diela a sú v nej obsiahnuté všetky súvisiace náklady potrebné na riadne zhotovenie a odovzdanie celého diela.

6.4 Cena je viazaná na rozsah prác v zmysle rozpočtu, ktorý vznikol ocenením jednotlivých položiek neoceneného výkazu výmer v súťaži.

6.5 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa, ako aj vyhotovenie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby a zabezpečenie ostatných záväzkov zhotoviteľa z tejto zmluvy.

6.6 Úpravu dohodnutej ceny diela oboma smermi počas realizácie diela môže každá zo zmluvných strán uplatniť iba z dôvodu zmeny DPH.

ČL. 7 - PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu ceny prác a dodávok podľa zmluvy čiastkovými a konečnou faktúrou.
- 7.2 Platby za vykonané práce v priebehu realizácie sa uhrádzajú na základe čiastkových faktúr vystavených podľa zmluvy spolu s príslušnou DPH, pripadajúcou na fakturované vykonané práce v kvartálnych (trojmesačných) intervaloch. Faktúry bude zhotoviteľ predkladať do 10. dňa mesiaca nasledujúceho po uplynutí príslušného kvartálu.
- 7.3 Objednávateľ neposkytuje finančné preddavky na predmet zmluvy.
- 7.4 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne. Súčasťou faktúry je výkaz vykonaných množstiev.
- 7.5 Podkladom pre vystavenie kvartálnych faktúr je súpis vykonaných prác zhotoviteľa, podpísaný stavebným dozorom objednávateľa. Zhotoviteľ ako súčasť každej faktúry dodá aj rozpočet za vykonané práce v elektronickej podobe na CD/DVD.
- 7.6 Lehota splatnosti čiastkovej faktúry (splátkového listu) za vykonané práce je do 60 dní.
- 7.7 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
- 7.8 Hotové dielo bude vyfakturované konečnou faktúrou ako celok, kde budú odpočítané jednotlivé kvartálne faktúry. Splatnosť konečnej faktúry je 60 dní.
- 7.9 Konečnú faktúru zhotoviteľ predkladá po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy a zodpovedá za jej úplnosť.
- 7.10 Faktúry budú obsahovať náležitosti v zmysle zákona o DPH v platnom znení.
- 7.11 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

ČL. 8 - ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa technického zadania, objednávateľom schválenej realizačnej projektovej dokumentácie, výkazu výmer a ostatných podmienok zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom alebo pokynov daných objednávateľom zhotoviteľovi, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil alebo ak ich nevhodnosť nemohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za vady, ktoré vznikli ako následok nesprávneho projektového riešenia diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené jeho nesprávnym užívaním, nedostatočnou údržbou a vonkajšími udalosťami.
- 8.4 Záručná doba je 60 mesiacov, ktorá začne plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri

odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.

8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve reklamované vady, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá.

8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 8.5 do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. V prípade, že zhotoviteľ zodpovednosť za vadu neuznáva, zaväzuje sa v rovnakej lehote odoslať o tom písomné oznámenie objednávateľovi, v ktorom uvedie dôvody neuznania reklamácie.

8.7 Za oprávnenú reklamáciu sa považuje doporučené písomne oznámenie vady, za ktorú zhotoviteľ v zmysle podmienok tejto zmluvy zodpovedá. Písomné oznámenie odošle objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po zistení vady a v tomto oznámení objednávateľ vadu opíše, vyjadrí sa k možnej príčine vzniku vady a uvedie čas zistenia vady.

8.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady odstraňovať.

8.9 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

8.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

ČL. 9 - PODMIENKY VYKONANIA DIELA

9.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prináleží objednávateľovi. Nebezpečenstvo škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho predmetu plnenia.

9.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác naraz tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu potrebnú na vykonanie diela v dvoch vyhotoveniach.

9.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi vyjadrenia a podmienky správcov podzemných vedení, za ktorých je možné vykonávať stavebné práce.

9.4 Zhotoviteľ na základe týchto podmienok zabezpečí presné vytýčenie podzemných vedení a vytýčenie smerových a výškových bodov stavby odborne spôsobilou osobou na vlastné náklady. Podrobné vytýčenie jednotlivých úsekov bude zabezpečovať zhotoviteľ podľa postupu prác. Objednávateľ súčasne presne vymedzí hranice staveniska.

9.5 Súčasne s odovzdaním staveniska objednávateľ určí prístupové cesty pre vjazd na stavenisko.

9.6 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko, ako aj stráženie staveniska, vrátane ostatných zariadení staveniska.

9.7 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v znení neskorších predpisov.

Amel

VZ

9.8 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

9.9 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

9.10 Zhotoviteľ si zabezpečí možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 6 tejto zmluvy.

9.11 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela, ktoré zhotoviteľ je povinný rešpektovať.

9.12 Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor na preverenie prác, ktoré v ďalšom prac. postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť objednávateľovi doručená písomne najmenej 3 prac. dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stav. denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše.

9.13 Ak sa objednávateľ, ním poverený zamestnanec, alebo stavebný dozor na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané zrejme chybné, znáša náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.

9.14 Zhotoviteľ je povinný prizvať stavebný dozor na kontrolu najmä týchto prác:

- k vytyčovaniu stavby za účasti generálneho projektanta,
- na prevzatie výkopových prác,
- na kontrolu zakladania za účasti generálneho projektanta,
- na kontrolu vykonania miery zhutnenia pláne komunikácií, chodníkov a spevnených plôch, predložiť atest o zhutnení pláne,
- na preverenie jednotlivých vrstiev zásypov, podľa vrstiev predpísaných projektom a vysloviť súhlas pre zásyp ďalšej vrstvy.

9.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa, alebo stavebného dozora k účasti na skúškach podľa bodu 10.7 tejto zmluvy. O vykonaných skúškach vedie zhotoviteľ podrobný technický záznam.

9.16 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

9.17 Objednávateľ a stavebný dozor je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak zistia, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, zmluva sa považuje za zrušenú.

9.18 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a odchýlok od projektu.

Handwritten signature

Handwritten signature

ČL. 10 - REALIZÁCIA A ODOVZDANIE DIELA

10.1 Objednávateľ, resp. stavebný dozor má počas realizácie diela právo priebežnej kontroly, právo upozornenia zhotoviteľa na prípadné vady a odchýlky od projektu a právo požadovať v primeranej lehote odstránenie týchto nedostatkov.

10.2 Zhotoviteľ bezodkladne upozorní objednávateľa na prípadné nevhodné pokyny vydané objednávateľom na zhotovenie diela. Prerušenie prác z tohto dôvodu nie je omeškaním na strane zhotoviteľa.

10.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.

10.4 Zhotoviteľ, resp. stavebný dozor je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré v priebehu realizácie zvolá objednávateľ, alebo stavebný dozor s tým, že ich presný termín mu bude písomne oznámený 7 kalendárnych dní vopred.

10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 dní pred odovzdaním diela písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie.

10.6 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v zmysle projektovej dokumentácie a spíše s objednávateľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

10.7 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.

10.8 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v preberacom protokole - v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. O odstránení vád na diele spíše zhotoviteľ s objednávateľom zápisnicu. V prípade, že by rozsah a povaha vád bezpečnej a plynulej prevádzke, takýto stav sa viaže na článok 11.2.

10.9 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela doklady nevyhnutné ku kolaudačnému konaniu stavby:

1. Stručnú technickú správu o odovzdávanej stavbe s návodom na jej udržiavanie.
2. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby.
3. Dokumentáciu skutočného realizovania stavby so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdenú zhotoviteľom.
4. Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od stavebného povolenia, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdené zhotoviteľom.
5. Doklad o zameraní skutočného vyhotovenia stavby (geometrický plán aj v digitálnej forme) oprávneným geodetom, pri podzemných sieťach ešte pred ich zakrytím, na náklady zhotoviteľa.
6. Certifikáty preukázania zhody stavebných výrobkov (zák. č. 90/1998 Z. z. o stav. výrobkoch v znení zák. č. 264/1999 Z. z. o tech. požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody).
7. Zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu ďalších prác zakrytých.
8. Atesty o zhutnení pláne a ďalších vrstiev predpísaných projektom .
9. Osvedčenia o akosti použitých materiálov a konštrukcii
10. Doklad o zneškodnení odpadov, ktoré vznikli pri realizácii stavby (doklad o prevzatí odpadu a fotokópie záznamov o prevádzke vozidiel ktorými bol odpad vyvážený)

Handwritten signature or mark in the bottom left corner.

Handwritten signature or mark in the bottom right corner.

11. Stavebné denníky (montážne denníky).
12. Správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok vybraných technických zariadení.

ČL. 11 - Sankcie

11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania. Uchádzač uhradí pokutu objednávateľovi pri nedodržaní ktoréhokoľvek z termínov uvedených v harmonograme. Pokuta je uvedená v € a vyčíslená vo výške za 1 deň omeškania plnenia jedného termínu. Táto pokuta je splatná do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry zo strany objednávateľa.

11.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s termínom odstránenia väd uvedenom v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela podľa bodu 10.8 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň omeškania. Splatnosť tejto pokuty za každý kalendárny deň omeškania je na nasledujúci pracovný deň po dni, kedy k omeškaniu došlo.

ČL. 12 - ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.

12.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.

12.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane, zbaví sa tejto zodpovednosti ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.

12.4 Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.

12.5 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.

12.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

ČL. 13 - OSOBITNÉ USTANOVENIA

14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie sa oznamuje doporučeným listom s účinnosťou začínajúcou dňom doručenia listu.

14.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:

- omeškanie so začatím výstavby viac ako 30 dní od prevzatia staveniska
- vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré napriek písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil
- neplnenie harmonogramu výstavby, ktoré napriek písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil

- bezdôvodné opustenie staveniska

14.3 Zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy aj v prípade jej nepodstatného porušenia za podmienok stanovených Obchodným zákonníkom.

14.4 Ak ktorákoľvek zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi nevyhnutné náklady spojené s už zrealizovanými prácami.

ČL. 14 - OSTATNÉ USTANOVENIA

15.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude Zhotoviteľ organizovať podľa potreby, najmenej však raz za 14 dní.

15.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nespístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

15.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

15.4 V prípade pochybností pri doručovaní listín, listina sa považuje za doručenie druhej zmluvnej strane desiatym dňom odo dňa jej preukázateľného odoslania.

15.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o NFP medzi príslušným riadiacim orgánom a verejným obstarávateľom /konečným prijímateľom pomoci a oprávneným osobám poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby
- b) Útvar následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby
- c) NKÚ SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby
- e) Splnomocnení zástupcovia EK a EDA
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými pod písmenami a) – d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi

ČL. 15 - VYŠŠIA MOC

16.1 Strany sa zbavujú zodpovednosti za čiastkové alebo úplné nesplnenie vzájomných záväzkov podľa zmluvy, ak sa tak stalo následkom udalosti - vyššej moci – požiare, povodne, zemetrasenia a iné udalosti.

16.2 Po dobu trvania vyššej moci neplynú termíny dohodnuté v tejto zmluve a nové sa stanovujú po vzájomnej dohode objednávateľa a zhotoviteľa dodatkom k zmluve.

ČL. 16 - ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

17.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je podpísaná oboma zmluvnými stranami. Podpis zmluvy je prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

17.2 Zmluva sa považuje za zrušenú v prípade, ak:

- a) dodávateľ neodôvodnene, resp. neohlásene poruší harmonogram výstavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy
- b) ak niektorý z dokladov 10.9 č. 1-12 nie je v súlade s dokumentáciou požadovanou ku kolaudačnému konaniu
- c) ak dodávateľ stratí schopnosť dodať predmet zmluvy, alebo ak stratu schopnosti dodať predmet zmluvy objednávateľovi zamlčí.

Zrušenie zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi písomne. Ak si zhotoviteľ neprevezme doporučenú zásielku do 10 dní, takáto zásielka sa považuje za doručenú.

17.4 Meniť alebo doplňovať obsah zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

17.5 Ak sa zmluvné strany po uzavretí zmluvy dohodnú na obmedzení, rozšírení alebo inej zmene predmetu plnenia zmluvy, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny, termínu a iných podmienok zmluvného vzťahu vyvolaných touto zmenou a to dodatkom k zmluve.

17.6 Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom platným pri podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami a právnym poriadkom SR.

17.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe vlastnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

17.8 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :

Príloha č. 1 - Rozpočet stavby – zhotoviteľom ocenený výkaz výmer

V Pakostove dňa 28.6.2013 v Pakostve dňa 28.6.2013

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:

EKO - FBB

spoločnosť s ručením obmedzeným
Lúčna 1055
093 01 Vranov nad Topľou ②
IČO: 36471950 IČ DPH: SK2020001357
TEL./FAX: 057/44 647 80